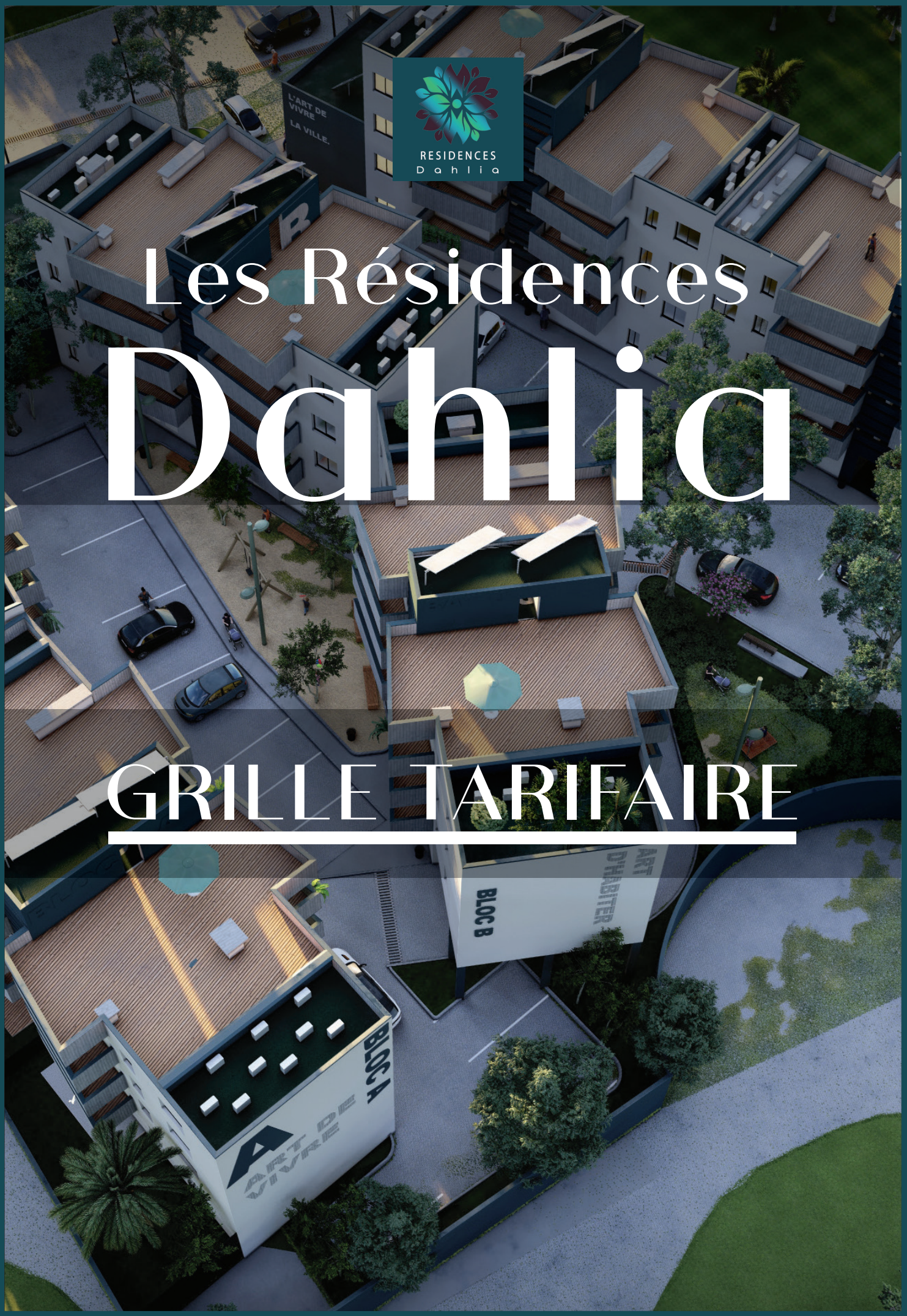


RESIDENCES
Dahlia

Les Résidences Dahlia

GRILLE TARIFAIRE



RESIDENCES
Dahlia

www.mam-conseil.com

Appartement T3, T4
Rez-de-chaussée

FICHE DES PRIX
ÉTAGE RDC





Nomination des appartements	Surfaces des appartements (en m²)	Surfaces des parkings (en m²)	Surfaces des jardins (en m²)	Surfaces des terrasses (en m²)	Surfaces totales par appartements (en m²)	Prix en vente
A1 (T3)	84,794	12.500	20.020	10,320	127.634	95.000.000 F.CFA
A2 (T3)	84,794	12.500	20.360	10,320	127.974	95.000.000 F.CFA
B1 (T3)	84,794	12.500	20.390	10,320	128.004	95.000.000 F.CFA
B2 (T3)	84,794	12.500	20.020	10,320	127.634	95.000.000 F.CFA
C1 (T3)	84,794	12.500	23.350	10,320	130.964	95.000.000 F.CFA
F1 (T3)	84,794	12.500	32.320	10,320	139.934	95.000.000 F.CFA
F2 (T3)	84,794	12.500	26.890	10,320	134.504	95.000.000 F.CFA
G1 (T3)	84,794	12.500	30,17	10,320	137.784	95.000.000 F.CFA
G2 (T4)	103,620	12.500	51,38	10,320	177.820	110.000.000 F.CFA

Appartement T3B, T4B
1er ÉTAGE

FICHE DES PRIX
1er, 2è, 3è ÉTAGE





Nomination des appartements	Surfaces des appartements (en m²)	Surfaces des parkings (en m²)	Surfaces des balcons (en m²)	Surfaces totales par appartements (en m²)	Prix en vente
A3 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.448	99.500.000 F.CFA
A4 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.448	99.500.000 F.CFA
B3 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.448	99.500.000 F.CFA
B4 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.448	99.500.000 F.CFA
C2 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.448	99.500.000 F.CFA
D1 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.448	99.500.000 F.CFA
D2 (T4B)	104,469	12.500	15,840	132,809	115.000.000 F.CFA
E1 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.448	99.500.000 F.CFA
E2 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.448	99.500.000 F.CFA
F3 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.448	99.500.000 F.CFA
F4 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.448	99.500.000 F.CFA
G3 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.448	99.500.000 F.CFA
G4 (T4B)	104,469	12.500	15,840	132,809	115.000.000 F.CFA

Appartement T3B, T4B
2è ÉTAGE

FICHE DES PRIX
1er, 2è, 3è ÉTAGE





Nomination des appartements	Surfaces des appartements (en m²)	Surfaces des parkings (en m²)	Surfaces des balcons (en m²)	Surfaces totales par appartements (en m²)	Prix en vente
A5 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
A6 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
B5 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
B6 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
C3 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
D3 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
D4 (T4B)	104,469	12.500	15,840	132,8	115.000.000 F.CFA
E3 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
E4 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
F5 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
F6 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
G5 (T3B)	89,098	12.500	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
G6 (T4B)	104,469	12.500	15,840	132,8	115.000.000 F.CFA

Appartement T3B, T4B
3è ÉTAGE

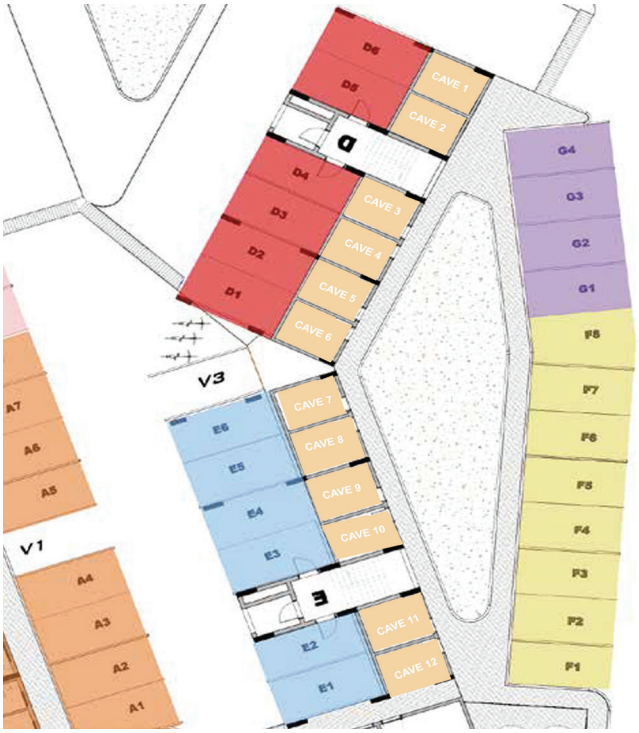
FICHE DES PRIX
1er, 2è, 3è ÉTAGE





Nomination des appartements	Surfaces des appartements (en m²)	Surfaces des parkings (en m²)	Surfaces des balcons (en m²)	Surfaces totales par appartements (en m²)	Prix en vente
A7 (T3B)	89,098	12.5	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
A8 (T3B)	89,098	12.5	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
B7 (T3B)	89,098	12.5	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
B8 (T3B)	89,098	12.5	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
C4 (T3B)	89,098	12.5	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
D5 (T3B)	89,098	12.5	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
D6 (T4B)	104,469	12.5	15,840	132.81	115.000.000 F.CFA
E5 (T3B)	89,098	12.5	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
E6 (T3B)	89,098	12.5	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
F7 (T3B)	89,098	12.5	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
F8 (T3B)	89,098	12.5	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
G7 (T3B)	89,098	12.5	15,850	117.45	99.500.000 F.CFA
G8 (T4B)	104,469	12.5	15,840	132,8	115.000.000 F.CFA

LES CAVES | FICHE DES PRIX CAVE



N° de caves	Surface (m^2)	Prix TTC
Cave n°1	6,680	2.500.000 F.CFA
Cave n°2	7,380	2.750.000 F.CFA
Cave n°3	6,660	2.495.000 F.CFA
Cave n°4	7,470	2.800.000 F.CFA
Cave n°5	7,470	2.800.000 F.CFA
Cave n°6	6,660	2.495.000 F.CFA
Cave n°7	7,070	2.640.000 F.CFA
Cave n°8	7,090	2.650.000 F.CFA
Cave n°9	7,090	2.650.000 F.CFA
Cave n°10	7,050	2.650.000 F.CFA
Cave n°11	6,980	2.615.000 F.CFA
Cave n°12	7,200	2.700.000 F.CFA

RESIDENCES
Dahlia

CONDITIONS DE VENTE

www.mam-conseil.com



Souscription

Remplir la fiche de souscription
Frais de dossier : 500.000 F.CFA TTC
- Offre membres Privilège / Business Club M : Gratuit.
- Offre membres Nomade / Premium Club M : 150.000 F.CFA
- Offre lancement (non-membres) : 250.000 F.CFA TTC.

(Les frais de souscription sont non remboursables).

Réservation

- Signature du contrat de réservation
- Dépôt initial : 30% de la valeur du bien.
- Frais commerciaux : 3% + TVA de la valeur du bien.

Financement

Un échéancier sera fourni par le promoteur pour la période restante entre la souscription et la date de livraison prévue (Novembre 2026).

Calendrier

Début des travaux : Novembre 2025
Livraison prévue : Novembre 2027

MAM CONSEIL IMMOBILIER

www.mam-conseil.com

CONTACTEZ VOTRE AGENT IMMOBILIER

Téléphone :

+225 01 41 15 30 30

Site web :

www.mam-conseil.com

Addresse :

20, rue Pierre Marie Curie,
Zone 4, Marcory - Abidjan, RCI